РОЗДОЛЬНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА РОЗДОЛЬНЕНСЬКОГО РАЙОНУ РЕСПУБЛІКИ КРИМ

РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ РАЗДОЛЬНОЕ БОЛЮГИНИНЪ РАЗДОЛЬНОЕ КОЙ ШУРАСЫ

25-е заседание совета 3-го созыва

РЕШЕНИЕ № 137

23 ноября 2026 года
пгт Раздольное

О внесении изменений в решение 43-го заседания Раздольненского сельского совета 2-го созыва от 23.12.2022 № 301 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, предоставляемых в аренду без проведения торгов»

В соответствии Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», поручением Главы Республики Крым С. Аксёнова от 09.10.2026 года № 1/01-32/4634 «Об обеспечении установления в 2027 году обоснованного размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности», Уставом муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского муниципального района Республики Крым, Раздольненский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в решение 43-го заседания Раздольненского сельского совета 2-го созыва от 23.12.2022 года № 301 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, предоставляемых в аренду без проведения торгов» (далее - Порядок) изменения:

1.1. Приложение 1 к Порядку изложить в следующей редакции:

Приложение 1
к Порядку определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, предоставляемых в аренду без проведения торгов

Ставки арендной платы за земельные участки муниципальной собственности муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, предоставляемых в аренду без проведения торгов

Наименование вида разрешенного использования земельного участка* и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка***	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Процент %
1	2	3
Сельскохозяйственное использование 1.0	Ведение сельского хозяйства. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.18 за исключением кодов 1.4, 1.6, 1.8- 1.14, 1.17	1,5 %
Жилая застройка 2.0	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3, 2.5, 2.7.1, 2.7.2.	0,6 %
Общественное использование объектов капитального строительства 3.0	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека, в том числе для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1,3.3,3.5,3.7, 3.8.	3%
Предпринимательство 4.0	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1 -4.10	5 %
Отдых (рекреация) 5.0	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами,	3%

	пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 5.1	
Производственная деятельность 6.0	Размещение объектов капитального строительства для изготовления вещей промышленным способом. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 6.4,6.6,6.7,6.8,6.9,6.9.1,6.11	3 %
Транспорт 7.0	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 7.2,7.2.3,7.5	5%
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур, код 13.1	1 %

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Раздольненского сельского совета, расположенном по адресу: пгт.Раздольное, ул.Ленина, д.14, на официальном сайте Администрации Раздольненского сельского поселения в сети Интернет (http://razdolnoe.su), на официальном сайте газеты «Авангард» Раздольненского района Республики Крым (http://avangardpress.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Раздольненского сельского совета по бюджету, налогам, земельных и имущественных отношений, социально-экономическому развитию.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2027 года.

Председатель Раздольненского
сельского совета - глава администрации
Раздольненского сельского поселения А.В.Азарянц