



РОЗДОЛЬНЕНСЬКА
РАЙОННА РАДА

РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
РАЗДОЛЬНОЕ

РЕСПУБЛИКИ КРИМ

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

БОЛОГИНИНЬ ШУРАСИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 ноября 2024 г.

пгт Раздольное

№ 49

О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым

В целях соблюдения прав и законных интересов граждан, постоянно проживающих на территории Раздольненского сельского поселения Раздольненского района, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, утвержденными решением 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1220-1/18 (с изменениями), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Раздольненском районе Республики Крым, утвержденным решением внеочередной сессией Раздольненского районного совета I созыва от 01.08.2018 № 1059-1/18 (с изменениями):

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым в соответствии с графиком проведения (приложение 1).

2. Установить срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не более одного месяца.

3. Сформировать рабочую группу по организации и проведению публичных слушаний в составе:

Мироничев
Виктор Васильевич

- заместитель главы Администрации
Раздольненского района – Главный архитектор
района, председатель комиссии;

- Фетисова
Наталья Ильинична
- начальник отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района, заместитель председателя комиссии;
- Компаниченко
Ирина Павловна
- главный специалист сектора по обеспечению градостроительной деятельности и муниципального контроля отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района, секретарь комиссии;
- Члены комиссии:
- Коптийчук Николай
Сергеевич
- заведующий сектором по обеспечению градостроительной деятельности и муниципального контроля отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района Республики Крым;
- Грибко
Виктория Сергеевна
- Заведующий сектором отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи, благоустройства, природопользования, охраны труда и технической защите информации Администрации Раздольненского района;
- Назаренко
Сергей Васильевич
- начальник отдела экономики Администрации Раздольненского района;

4. Определить ответственное структурное подразделение Администрации Раздольненского района Республики Крым по организации и проведению публичных слушаний (организатором публичных слушаний) - отдел архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района.

5. Местонахождение рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний - ул. Ленина, 5, пгт. Раздольное, Раздольненский район, Республика Крым (здание администрации Раздольненского района) тел/факс (36553) 5-15-11, электронная почта razd.architect@razdolnoe.rk.gov.ru, приемные часы — с 8.00 до 16.00 часов каждый день, за исключением выходных дней, перерыв с 12.00 до 13.00 часов.

6. Рабочей группе по организации и проведению публичных слушаний

опубликовать оповещение о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым (приложение 2).

7. Рабочей группе при проведении публичных слушаний руководствоваться Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Раздольненском районе Республики Крым, утвержденным решением внеочередной сессией Раздольненского районного совета I созыва от 01.08.2018 № 1059-1/18 (с изменениями).

8. После принятия нормативного правового акта – решения Раздольненского районного совета по результатам публичных слушаний, рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний прекращает свою деятельность.

9. Настоящее распоряжение обнародовать в районной газете «Авангард», на официальном сайте газеты «Авангард» Раздольненского района Республики Крым (<http://avangardpress.ru>) и на официальном сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru>).

10. Настоящее распоряжение вступает в законную силу со дня его обнародования.

11. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Раздольненского
районного совета

Т. Вышинская

ГРАФИК
проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменения
в правила землепользования и застройки муниципального образования
Раздольненское сельское поселение Раздольненского района
Республики Крым

| № п/п | Наименование населенного пункта, место проведения публичных слушаний | Дата и время проведения публичных слушаний | Дата, место и время проведения экспозиции проекта |
|--|--|---|---|
| Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым: | | | |
| 1. | Республика Крым, пгт.Раздольное, Ленина, д. 14 (сельский совет) | 05.12.2024 в 10:00 часов | с 18 ноября 2024 года по 04 декабря 2024 года в здании Администрации Раздольненского района, каб. 209 по адресу: Республика Крым, пгт. Раздольное, ул. Ленина, 5: с 9:00 до 16:00 часов ежедневно; выходные - суббота, воскресенье; перерыв - с 12:00 до 13:00 часов. 05.12.2024 по месту проведения собраний участников. |

ОПОВЕЩЕНИЕ
о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования
Раздольненское сельское поселение Раздольненского района
Республики Крым

Организатор проведения публичных слушаний - Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым.

Наименование проекта: Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым.

Перечень информационных материалов к проекту: проект решения Раздольненского районного совета Республики Крым, порядок применения и внесения изменений, градостроительные регламенты, карта градостроительного зонирования, Карта границ архитектурно-градостроительного облика.

Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте Администрации Раздольненского района <http://razdolnoe-rk.ru> в разделе «Публичные слушания (обсуждения) по вопросам градостроительства».

Дата проведения публичных слушаний: согласно графику (приложение 1).

Место и время проведения публичных слушаний: согласно графику (приложение 1).

Экспозиция демонстрационных материалов по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым будет работать: с 18 ноября 2024 года по 04 декабря 2024 года в здании Администрации Раздольненского района, каб. 209 по адресу: Республика Крым, пгт. Раздольное, ул. Ленина, 5: с 9:00 до 16:00 часов ежедневно; выходные - суббота, воскресенье; перерыв - с 12:00 до 13:00 часов, 05 декабря 2024 г. по месту проведения собраний участников. В ходе работы экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Участниками публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков

и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В период размещения проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с идентификацией, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес председателя Раздольненского районного совета или в письменной форме либо в форме электронного документа (на электронную почту razd.architect@razdolnoe.rk.gov.ru) в адрес организатора публичных слушаний, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний дают согласие на обработку персональных данных организатору публичных слушаний в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ.