



**РОЗДОЛЬНЕНСЬКА
СІЛЬСЬКА РАДА
РОЗДОЛЬНЕНСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
РАЗДОЛЬНОЕ
БОЛЮГИНИНЬ
РАЗДОЛЬНОЕ КОЙ ШУРАСЫ**

57-е заседание совета 2-го созыва

РЕШЕНИЕ № 383

04 марта 2024 года
пгт Раздольное

О внесении изменений в решение 43-го заседания
Раздольненского сельского совета 2-го созыва
от 23.12.2022 года № 301

Руководствуясь ч.1 ст.14 Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Совета министров Республики Крым от 16 ноября 2022 года № 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», решением внеочередной сессии II созыва Раздольненского районного совета № 1390-2/23 от 29.11.2023 года «О внесении изменений в решение 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1220-1/18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым», Уставом муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым,

Раздольненский сельский совет решил:

1. Внести в решение 43-го заседания Раздольненского сельского совета 2-го созыва от 23.12.2022 года № 301 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, предоставляемых в аренду без проведения торгов» (далее - Порядок) изменения:

1.1. Приложение 1 к Порядку изложить в следующей редакции (прилагается):

Приложение 1

к Порядку определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, предоставляемых в аренду без проведения торгов

Ставки арендной платы за земельные участки муниципальной собственности муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, предоставляемых в аренду без проведения торгов

Наименование вида разрешенного использования земельного участка* и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка***	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Процент %
1	2	3
Сельскохозяйственное использование 1.0	Ведение сельского хозяйства. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.18 за исключением кодов 1.4, 1.6, 1.8- 1.14, 1.17	1,5 %
Жилая застройка 2.0	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3,2.7.1,2.7.2.	0,45 %
Общественное использование объектов капитального строительства 3.0	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека, в том числе для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1,3.3,3.5,3.7, 3.8.	3%
Предпринимательство 4.0	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1 -4.10	5 %
Отдых (рекреация) 5.0	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами,	3%

	садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 5.1	
Производственная деятельность 6.0	Размещение объектов капитального строительства для изготовления вещей промышленным способом. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 6.4,6.6,6.7,6.8,6.9,6.9.1,6.11	3 %
Транспорт 7.0	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 7.2,7.2.3,7.5	3%
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур, код 13.1	0,5 %

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Раздольненского сельского совета, расположенном по адресу: пгт.Раздольное, ул.Ленина, д.14, на официальном сайте Администрации Раздольненского сельского поселения в сети Интернет (<http://razdolnoe.su>), на официальном сайте газеты «Авангард» Раздольненского района Республики Крым (<http://avangardpress.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Раздольненского сельского совета по бюджету, налогам, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2024 года.

Председатель Раздольненского
сельского совета - глава Администрации
Раздольненского сельского поселения

А.В.Азарянц