



РОЗДОЛЬНЕНСЬКА
РАЙОННА РАДА

РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
РАЗДОЛЬНОЕ

РЕСПУБЛІКИ КРИМ

РЕСПУБЛІКИ КРЫМ

БОЛОГИНИНЬ ШУРАСИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 декабря 2020 г.

пгт Раздольное

№ 46

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Раздольненского района о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 90:10:020114:36 гр.Куртяевой Эльвине Расимовне

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в пгт. Новоселовское Новоселовского сельского поселения по проектам решений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Главы Республики Крым от 17 марта 2020 года № 63-У «О введении режима повышенной готовности на территории Республики Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, статьями 15, 26 Правил землепользования и застройки муниципального образования Новоселовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, утвержденных решением 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1219-1/18, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Раздольненском районе Республики Крым, утвержденным решением внеочередной сессией Раздольненского районного совета I созыва от 01.08.2018 № 1059-1/18 (в редакции решений от 27.02.2019 № 1272-1/19; от 13.02.2020 № 150-2/20; от 26.05.2020 № 259-2/20):

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Раздольненского района о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка площадью 134+/- 4.05 кв.м., с кадастровым номером 90:10:020114:36, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Новоселовское, ул. 40 лет Победы, 34 в, гр. Куртяевой Эльвине Расимовне в части увеличения максимального процента застройки до 71% согласно графику работы экспозиции информационных материалов (приложение 1).

2. Установить срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в срок не более одного месяца.

3. Сформировать рабочую группу по организации и проведению общественных обсуждений в составе:

Председательствующий – Петриченко Юлия Сергеевна, начальник отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района;

Секретарь – Беляев Александр Евгеньевич, главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района;

Члены: – Мигаль Лариса Вячеславовна, начальник отдела экономики Администрации Раздольненского района Республики Крым;

– Бугаева Марина Валерьевна, председатель Новоселовского сельского совета - глава администрации Новоселовского сельского поселения.

4. Определить ответственное структурное подразделение Администрации Раздольненского района Республики Крым по организации и проведению общественных обсуждений – отдел архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района.

5. Местонахождение рабочей группы по организации и проведению общественных обсуждений – ул. Ленина.5, пгт.Раздольное, Раздольненский район, Республика Крым (здание администрации Раздольненского района) тел/факс (06553) 5-15-11, приемные часы — с 8.00 до 16.00 часов каждый день, за исключением выходных дней, перерыв с 12.00 до 13.00 часов.

6. Рабочей группе по организации и проведению общественных обсуждений:
- опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта постановления Администрации Раздольненского района о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение 2);

- провести общественные обсуждения по проекту постановления Администрации Раздольненского района о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- обеспечить размещение проекта постановления Администрации

Раздольненского района о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационных материалов к нему на официальном сайте, а также организацию экспозиций информационных материалов к проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- подготовить заключение о результатах проведения общественных обсуждений и опубликовать его в установленном порядке.

7. Замечания и предложения по вынесенному на общественные обсуждения Проекту постановления Администрации Раздольненского района о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (индивидуальные и коллективные) могут быть представлены в письменной форме, согласно приложению 3 к настоящему постановлению, посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, а также посредством формы обратной связи в разделе «Общественные обсуждения» на портале Правительства Республики Крым <http://razdolnoe.rk.gov.ru>. Окончательная дата приема предложений: 21.12.2020, до 17.00.

8. Рабочей группе в проведении общественных обсуждений руководствоваться Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Раздольненском районе Республики Крым, утвержденным решением внеочередной сессией Раздольненского районного совета I созыва от 01.08.2018 № 1059-1/18 (в редакции решений от 27.02.2019 № 1272-1/19; от 13.02.2020 № 150-2/20; от 26.05.2020 № 259-2/20).

9. После принятия правового акта – постановления Администрации Раздольненского района по результатам общественных обсуждений, рабочая группа по организации и проведению общественных обсуждений прекращает свою деятельность.

10. Настоящее распоряжение опубликовать в районной газете «Авангард», обнародовать на официальном сайте газеты «Авангард» Раздольненского района Республики Крым (<http://avangardpress.ru>) и на официальном сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru>), на портале Правительства Республики Крым <http://razdolnoe.rk.gov.ru> в разделах «Документы», «Общественные обсуждения».

11. Настоящее распоряжение вступает в законную силу со дня его опубликования (обнародования).

12. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель
Раздольненского районного совета

Ж. Хуторенко

График работы
экспозиции информационных материалов к проекту постановления
Администрации Раздольненского района Республики Крым о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка с кадастровым номером
90:10:020114:36

№ п/п	Место работы экспозиции	Часы работы
1.	296200, Республика Крым, Раздольненский район, п. Раздольное, ул. Ленина, 5, Администрация Раздольненского района, отдел архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства, 1 этаж (вестибюль)	В рабочие дни: с 8.00 до 17.00 обед: с 12.00 до 13.00

Оповещение о проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 90:10:020114:36

На общественные обсуждения представляется проект Постановления Администрации Раздольненского района о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 90:10:020114:36, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, п. Новоселовское, ул. 40 лет Победы, №34.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозицию в период с 02.12.2020 по 22.12.2020, по адресу: 296400, Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Раздольное, ул. Ленина, №5, администрация Раздольненского района Республики Крым, кабинет № 203 – отдел архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района Республики Крым, а также информационные стенды администрации Новоселовского сельского поселения Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Новосёловское, ул. 40 Лет Победы, д.39 первый этаж (вестибюль).

Часы работы экспозиции: пн-пт, с 8.00 до 17.00, обед: с 12.00 до 13.00

В период проведения общественных обсуждений участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- 1) в письменной форме, согласно приложению 1 к настоящему оповещению, в адрес организатора общественных обсуждений в срок до 17.00, 21.12.2020;
- 2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции информационных материалов к проекту Распоряжения Раздольненского районного совета Республики Крым о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 90:10:020114:36, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 3) посредством формы обратной связи в разделе «Общественные обсуждения» на портале Правительства Республики Крым [http:// razdolnoe.rk.gov.ru](http://razdolnoe.rk.gov.ru), а также электронной почты (согласно приложению № 1) - razd.architect@razdolnoe.rk.gov.ru, administration@razdolnoe.rk.gov.ru.

Согласно пункту 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов,

подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление вышеуказанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения вышеуказанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений будет осуществляться с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Организатор общественных обсуждений: Администрация Раздольненского района Республики Крым

Номера контактных справочных телефонов: (36553) 5-15-11.

Почтовый адрес Администрации Раздольненского района:

296200 Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Раздольное, ул. Ленина, 5
Электронный адрес: razd.architect@razdolnoe.rk.gov.ru,
administration@razdolnoe.rk.gov.ru.

Проект Распоряжения Раздольненского районного совета о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 90:10:020114:36 и информационные материалы к нему будут размещены официальной странице Администрации Раздольненского района, администрации Новоселовского сельского поселения, в местной политической газете Раздольненского района «Авангард», а также на портале Правительства Республики Крым <http://razdolnoe.rk.gov.ru> в разделе «Общественные обсуждения».

Приложение 1 к оповещению
о проведении общественных
обсуждений

**Администрация Раздольненского района
Республики Крым**

от _____
(наименование заявителя:

фамилия, имя, отчество - для физического лица;

полное наименование, реквизиты (ИНН, ОГРН),

фамилия, имя, должность руководителя - для

юридического лица, почтовый адрес, индекс,
телефон)

в лице представителя (в случае
представительства)

(Ф.И.О.), действующего на основании

(реквизиты документа, подтверждающего
полномочия)

заявление.

Прошу включить в протокол общественных обсуждений по проекту постановления администрации Раздольненского района Республики Крым о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 90:10:020114:36, _____ следующее предложение _____ (замечание)

_____.

К заявлению прилагаю следующие документы (указать перечень и количество).

_____.

Настоящим заявлением я,

(фамилия, имя, отчество)

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку предоставленных персональных данных, в том числе автоматизированную.

Заявитель _____
(фамилия, имя, отчество) _____
(подпись)

Дата «___» _____ 20___ г.

***Перечень адресов
приема замечаний и предложений по проекту постановления
Администрации Раздольненского района Республики Крым о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка с кадастровым номером
90:10:020114:36***

Почтовый адрес	Время
<p>296200, Республика Крым, Раздольненский район, п. Раздольное, ул. Ленина, 5, Администрация Раздольненского района Республики Крым</p> <p>Форма обратной связи в разделе «Общественны обсуждения на портале Правительства Республики Крым http:// razdolnoe.rk.gov.ru</p>	<p>в рабочие дни: с 8.00 до 17.00, обед: с 12.00 до 13.00, e-mail: razd.architect@razdolnoe.rk.gov.ru, administration@razdolnoe.rk.gov.ru</p>