



РОЗДОЛЬНЕНСЬКА  
РАЙОННА РАДА

РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ  
РАЙОННЫЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
РАЗДОЛЬНОЕ

РЕСПУБЛІКИ КРИМ

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

БОЛЮГИНИНЬ ШУРАСИ

внеочередная сессия II созыва

## РЕШЕНИЕ № 269-2/20

26 мая 2020 г.  
пгт Раздольное

О внесении изменений в решение 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1221-1/18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Ручьевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым»

В соответствии со статьями 33, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 части 1, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, учитывая протокол заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ручьевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, принимая во внимание ходатайство Администрации Раздольненского района Республики Крым от 06.04.2020 № 01-10/562, рекомендации комиссии Раздольненского районного совета по аграрной политике, экологии, природным ресурсам, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, по промышленной политике, транспорту и топливно-энергетическому комплексу от 22.05.2020, районный совет

### РЕШИЛ:

1. Внести в решение 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1221-1/18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Ручьевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым» следующие изменения:

1.1. в приложении к решению пункт 5 статьи 35 Раздела I Правил землепользования и застройки муниципального образования Ручьевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым дополнить абзацем следующего содержания:

«Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства лицо направляет в комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.»;

1.2. в приложении к решению строки 4, 5 пункта 3 статьи 47 Раздела III Правил землепользования и застройки муниципального образования Ручьевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым изложить в следующей редакции:

|  |         |
|--|---------|
| Максимальная площадь земельного участка для видов разрешенного использования Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) | 0,25 га |
| Максимальная площадь земельного участка для видов разрешенного использования Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2)    | 0,5 га  |

1.3. в приложении к решению пункт 2 статьи 62 Раздела III Правил землепользования и застройки муниципального образования Ручьевское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым основные виды разрешенного использования дополнить строкой следующего содержания:

|                                  |   |     |
|----------------------------------|---|-----|
| Историко-культурная деятельность | Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм | 9.3 |
|----------------------------------|---|-----|

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

3. Решение опубликовать в районной газете «Авангард», обнародовать на официальном сайте газеты «Авангард» Раздольненского района Республики Крым (<http://avangardpress.ru>) и на сайте Администрации Раздольненского района Республики Крым (<http://razdolnoe-rk.ru>).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Раздольненского районного совета по аграрной политике, экологии, природным ресурсам, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, по промышленной политике, транспорту и топливно-энергетическому комплексу.

Председатель Раздольненского  
районного совета

Ж. Хуторенко