



**РАЗДОЛЬНЕНСЬКА
РАЙОННА РАДА**

**РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ**

**КЪБЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
РАЗДОЛЬНОЕ**

РЕСПУБЛІКИ КРИМ

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

БОЛОГИНИНЬ ШУРАСИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 сентября 2019 г.

пгт Раздольное

№ 34

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 90:10:010108:185 гр. Давыдову Денису Сергеевичу

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства пгт. Раздольное Раздольненского сельского поселения по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Раздольненский район Республики Крым, статьями 15, 26 Правил землепользования и застройки муниципального образования Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, утвержденных решением 18 сессии Раздольненского районного совета I созыва от 21.12.2018 № 1220-1/18, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Раздольненском районе Республики Крым, утвержденным решением внеочередной сессией Раздольненского районного совета I созыва от 01.08.2018 № 1059-1/18 (в редакции решения от 27.02.2019 № 1272-1/19):

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка площадью 105 кв.м., с кадастровым номером 90:10:010108:185, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, пгт. Раздольное, ул. Леонида Рябики, 47а, гр. Давыдову Денису Сергеевичу в части увеличения максимального процента застройки до 70 % и уменьшения минимального отступа стен зданий, строений и сооружений от границ земельных участков, вдоль магистральных улиц (совпадают

с красными линиями магистральных улиц) до 0 м. согласно графику проведения публичных слушаний (приложение 1).

2. Установить срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не более одного месяца.

3. Сформировать рабочую группу по организации и проведению публичных слушаний в составе:

Председательствующий – Мироничев Виктор Васильевич, заместитель главы Администрации Раздольненского района – главный архитектор района;

Секретарь – Фетисова Наталья Ильинична, начальник отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района;

Члены: – Беляев Александр Евгеньевич, главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района;

– Олейник Денис Сергеевич, заведующий сектором ЖКХ, транспорта, связи, благоустройства и природопользования Администрации Раздольненского района;

– Власенко Алексей Григорьевич, главный специалист сектора ЖКХ, транспорта, связи, благоустройства и природопользования Администрации Раздольненского района.

4. Определить ответственное структурное подразделение Администрации Раздольненского района Республики Крым по организации и проведению публичных слушаний – отдел архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений, капитального строительства Администрации Раздольненского района.

5. Местонахождение рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний – ул. Ленина.5, пгт.Раздольное, Раздольненский район, Республика Крым (здание администрации Раздольненского района) тел/факс (06553) 5-15-11, приемные часы — с 8.00 до 16.00 часов каждый день, за исключением выходных дней, перерыв с 12.00 до 13.00 часов.

6. Рабочей группе по организации и проведению публичных слушаний опубликовать оповещение о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение 2).

7. Рабочей группе в проведении публичных слушаний руководствоваться Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Раздольненском районе Республики Крым, утвержденным решением внеочередной сессией Раздольненского районного совета I созыва от 01.08.2018 № 1059-1/18 (в редакции решения от 27.02.2019 № 1272-1/19).

8. После принятия правового акта – постановления Администрации Раздольненского района по результатам публичных слушаний, рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний прекращает свою деятельность.

9. Настоящее распоряжение опубликовать в районной газете «Авангард», обнародовать на официальном сайте газеты «Авангард» Раздольненского района Республики Крым (<http://avangardpress.ru>) и на официальном сайте Администрации Раздольненского района (<http://razdolnoe-rk.ru>).

10. Настоящее распоряжение вступает в законную силу со дня его опубликования (обнародования).

11. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя
Раздольненского районного совета

С.Кинаш

ГРАФИК

проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 90:10:010108:185 гр. Давыдову Денису Сергеевичу

№ п/п	Наименование населенного пункта, место проведения публичных слушаний	Дата и время проведения публичных слушаний	Дата, место и время проведения экспозиции проекта
1.	Раздольненское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым:		
1.1.	Республика Крым, пгт. Раздольное, ул. Ленина, 14 (сельский совет)	18.11.2019 в 14-30 часов	С 21 сентября 2019 года по 18 ноября 2019 года в зале заседаний администрации Раздольненского сельского поселения по адресу: Республика Крым, пгт. Раздольное, ул. Ленина, 14: с 9:00 до 16:00 часов ежедневно; выходные - суббота, воскресенье; перерыв - с 12:00 до 13:00 часов.

ОПОВЕЩЕНИЕ

**о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 90:10:010108:185
гр. Давыдову Денису Сергеевичу**

Организатор проведения публичных слушаний – Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 90:10:010108:185.

Основание проведения публичных слушаний – Распоряжение Раздольненского районного совета Республики Крым о назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 90:10:010108:185.

Дата проведения публичных слушаний: согласно графика (приложение 1).
Место и время проведения публичных слушаний: согласно графика (приложение 1).

Экспозиция демонстрационных материалов по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 90:10:010108:185 будет работать: согласно графика (приложение 1).

На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 90:10:010108:185 и материалы размещены на информационных стендах и на официальных сайтах администрации Раздольненского сельского поселения и Администрации Раздольненского района <http://razdolnoe-rk.ru> в разделе «Публичные слушания (обсуждения) по вопросам градостроительства».

Собрание участников публичных слушаний состоится: согласно графика (приложение 1).

Предложения и замечания на проект могут быть направлены на имя председателя рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 90:10:010108:185 в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Дата окончания приема предложений и замечаний 18 ноября 2019 года в 14-00 часов.